



KEY-FACTS

Gute Gründe für Coburg

- **Oberzentrum** – Bindeglied zwischen Oberfranken und Südthüringen
- **Innenstadt** mit **hoher Aufenthaltsqualität** und gewerbliches Umfeld aus inhabergeführten Geschäften und Gastronomie
- National und international tätige Wirtschaftsunternehmen
- Hochschulstadt mit rund 5.000 Studierenden
- Digitales Gründerzentrum
- ICE-Anschluss an der Strecke München–Berlin
- **24.000** Einpendler:innen pro Tag
- **300.000** Einwohner:innen im Einzugsgebiet
- Point of Sale-Umsatz: **304,9 Mio. €***
- Einzelhandelskaufkraft: **280,3 Mio. €***
- Einzelhandelszentralität: **137,3***
- Gästekünfte: **77.226** / Jahr
- Gästeübernachtungen: **135.079** / Jahr
- Durchschnittliche Aufenthaltsdauer der Gäste (Tage): **1,7**

*Quelle: GfK Einzelhandelszentralität, 2022

Wohnbau Stadt Coburg GmbH
Stadtmacher
Mauer 12
96450 Coburg

LADENSTARTER TEAM

Anette Vogel
anette.vogel@wohnbau-coburg.de
Tel. 09561 877-300

Hanna Rancke
hanna.rancke@wohnbau-coburg.de
Tel. 09561 877-161

Rolf Krebs
rolf.krebs@coburg.de
Tel. 09561 89-2302

Fragen?
Hanna ist
für dich da.



Gründerwettbewerb für die Coburger Innenstadt

Bewerbungszeitraum
16.10.
2023
–
14.01.
2024

Gefördert durch:



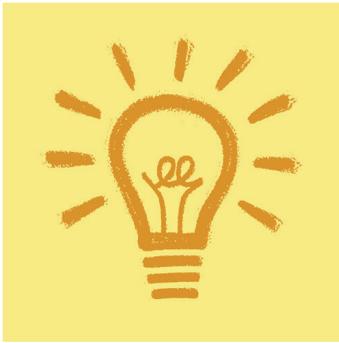
Zukunftsfähige
Innenstädte und Zentren

STADT
MÄCHER
CITYMANAGEMENT - WIFAG - WOHNBAU

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

#seidabei
www.coburg.de/ladenstarter





#seidabei

Du hast eine **innovative Geschäftsidee** für die **Coburger Innenstadt**? Dann werde **Ladenstarter:in** und bewirb dich jetzt! Gefragt sind (Misch)Konzepte für die Bereiche **Einzelhandel, Handwerk, Dienstleistung** oder **Gastronomie**.

#rückendeckung

Du erhältst **geballte Unterstützung** von einem breit aufgestellten **Netzwerk** aus etablierten Coburger Unternehmen, der lokalen Medienlandschaft und öffentlichen Einrichtungen. Ein Pool an hilfreichen Sach- und Dienstleistungen unterstützen dich und deine Geschäftsidee beim **Ladenstart!**



#bewirbdichjetzt

Überzeuge jetzt mit deinem Konzept! Reiche eine Projektskizze mit ausführlichen Angaben u. a. zur Geschäftsidee, Branche und Finanzplanung ein! Sende uns deine Bewerbung mit allen Unterlagen bis zum **14.01.2024** per E-Mail an **hana.rancke@wohnbau-coburg.de**

Teilnahmebedingungen und
Bewerbungsbogen online unter

www.coburg.de/ladenstarter



Gründerwettbewerb
für die Coburger
Innenstadt

WETTBEWERBS-MEILENSTEINE 2023 · 2024

- 1 Bewerbungszeitraum
16.10.2023 – 14.01.2024
- 2 Sichtung der Unterlagen
- 3 Vorauswahl
- 4 Bürgerbefragung
zu Konzepten
- 5 Teilnehmer-Pitch
- 6 Jurysitzung
- 7 Preisverleihung
- 8 Begleitung durch die Stadt-
macher und Finden eines
passenden Leerstands in der
Coburger Innenstadt
- 9 Ladenstart und sukzessive
Einlösung der Sach- und
Dienstleistungen der Netz-
werkpartner:innen



Neue Impulse finden Innenstadt!

Ziel ist es, den tiefgreifenden **Strukturwandel** der Coburger Innenstadt aktiv zu gestalten. Leerstand soll nachhaltig und vor allem langfristig mit klugen, **innovativen Nachnutzungen** belebt werden. Gleichzeitig möchten wir Unternehmer:innen bei der Umsetzung ihrer Ideen sinnvoll unterstützen und damit der Coburger Innenstadt zu einem erweiterten Angebot verhelfen.

Netzwerk und Beteiligung

Eine interdisziplinäre Jury, die sich aus dem Unterstützernetzwerk zusammensetzt, prämiiert unter Einbindung der Coburger:innen insgesamt **drei Ladenstarter:innen** mit den besten Unternehmenskonzepten!

